

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

"Διάθεση Αιτήσεων και Νομική Στήριξη για τους Οφειλέτες του (Ν.3816/2010) από το Γραφείο Δανειοληπτών της Ε.Π.Κ.ΧΑΝ"

Το Γραφείο Δανειοληπτών της Ε.Π.Κ.ΧΑΝ ενημερώνει τα εξής

1) Κάθε επαγγελματίας ή αγρότης που είναι οφειλέτης σε Τράπεζα θα πρέπει έγκαιρα να ενημερωθεί εάν έχει την δυνατότητα να ρυθμίσει τις οφειλές του με αναστολή ή μετάθεση των δανειακών του υποχρεώσεων.

2) Θα πρέπει να γνωρίζει ότι η προθεσμία κατάθεσης αίτησης ρύθμισης των δανειακών του υποχρεώσεων λήγει στις 15-4-2010 και οι Τράπεζες έχουν προθεσμία απάντησης ένα μήνα από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης.

3) Θα πρέπει να γνωρίζει σε ποια κατηγορία υπάγεται από τις οφειλές του σύμφωνα με τα παρακάτω αναγραφόμενα ώστε βοηθούμενος από το Γραφείο Ενημέρωσης Δανειοληπτών της Ε.Π.Κ.ΧΑΝ να μπορέσει να ωφεληθεί και να ανασάνει επιχειρηματικά.

Α) ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ

Ο νέος νόμος ρυθμίζει καταρχήν τις οφειλές επιχειρήσεων, επαγγελματιών και αγροτών προς τα πιστωτικά ιδρύματα που κατέστησαν ληξιπρόθεσμες μετά την 1.1.2005.

Ειδικότερα :

* α) Σε ρύθμιση υπάγεται το σύνολο της ληξιπρόθεσμης οφειλής από κάθε σύμβαση δανείου ή πίστωσης εφόσον το σύνολο της ληξιπρόθεσμης οφειλής από την κάθε σύμβαση δεν υπερβαίνει το ποσόν των 1.500.000 ευρώ.
* β) Η ρύθμιση γίνεται με επιτόκιο ενήμερης οφειλής και κατ' ελάχιστον σε επτά έτη. Τα δύο πρώτα έτη ο δανειολήπτης καταβάλλει μόνο τόκους και μετά τις τοκοχρεολυτικές δόσεις.

* γ) Αν πρόκειται για ληξιπρόθεσμες οφειλές μετά την 30.7.2007, ο δανειολήπτης δεν υποχρεούται να προκαταβάλει για τη ρύθμιση κανένα ποσόν. Αν πρόκειται, ωστόσο, για ληξιπρόθεσμες οφειλές της περιόδου 1.1.2005 έως 30.6.2007, υποχρεούται να καταβάλει το 10% της οφειλής, δίχως να υπολογίζονται τόκοι ανατοκισμού και υπερημερίας.

* δ) Για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές μετά την 30.7.2007 διαγράφονται με τη ρύθμιση οι τόκοι ανατοκισμού και υπερημερίας. Για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές της περιόδου 1.1.2005 έως 30.6.2007 διαγράφονται οι τόκοι ανατοκισμού και υπερημερίας, εφόσον εξοφληθεί το ήμισυ της οφειλής.

* ε) Σε ρύθμιση υπάγονται και ληξιπρόθεσμες οφειλές από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που δεν έχουν καταγγελθεί. Δεν υπάγονται αντιθέτως επιδοτούμενα ή εγγυημένα δάνεια.

Β) ΕΝΗΜΕΡΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ

1) Οι διατάξεις για τις ενήμερες οφειλές αφορούν :

* α) οι επιχειρήσεις και επαγγελματίες με βιβλία τρίτης κατηγορίας και οι αγροτικοί συνεταιρισμοί, οι οποίοι στην τελευταία ετήσια χρήση μέχρι τον Ιούνιο του 2009 είχαν ετήσιο κύκλο εργασιών μικρότερο των 2.500.000 ευρώ και ζημία στην ίδια χρήση. Προϋπόθεση το ανεξόφλητο κεφάλαιο του δανείου να μην υπερβαίνει το ποσό των 350.000 ευρώ.

* β) επιχειρήσεις με ακαθάριστα έσοδα μικρότερα των 150.000 ευρώ, κατ' επάγγελμα αγρότες και επιχειρήσεις που έχουν από πυρκαγιές ή φυσικές καταστροφές. Προϋπόθεση το ανεξόφλητο κεφάλαιο του δανείου να μην υπερβαίνει το ποσό των 200.000 ευρώ.

2) Οι παραπάνω δανειολήπτες έχουν μία από τις ακόλουθες δυνατότητες:

* α) περίοδος χάριτος ενός έτους, χωρίς καταβολή τόκων και κεφαλαίου, με αντίστοιχη παράταση της συμβατικής διάρκειας του δανείου, εφόσον η σύμβαση δεν έχει υπερβεί το ένα τρίτο της διάρκειάς της.

* β) αναστολή επί διετία της χρεολυτικής αποπληρωμής του άληκτου κεφαλαίου με αντίστοιχη παράταση της συμβατικής διάρκειας του δανείου και καταβολή των τόκων στη διάρκεια της αναστολής, και

* γ) παράταση της συμβατικής διάρκειας του δανείου κατά τρία έτη.

3) Οι επιχειρήσεις και επαγγελματίες των πυρόπληκτων περιοχών από τις πυρκαγιές του 2007 έχουν τη δυνατότητα να ζητήσουν για τα δάνεια που τους είχαν χορηγηθεί να ζητήσουν την αναστολή επί διετία και αναδρομικά από 1.1.2010 της αποπληρωμής του άληκτου κεφαλαίου. Κατά τη διετία αυτή καταβάλουν οι ίδιοι μόνο τους τόκους.

Για καλύτερη εξυπηρέτηση των οφειλετών το Γραφείο Ενημέρωσης δανειοληπτών έχει στην διάθεση και των δύο περιπτώσεων (ενήμερων και ληξιπρόθεσμων οφειλών) σχετικές αιτήσεις όπου σε συνεργασία του Νομικού Τμήματος της Ε.Π.Κ.ΧΑΝ και με την καθοδήγηση του Νομικού μας Συμβούλου (κ. Νίκο Ντερμανάκη) κάθε δανειολήπτης μπορεί να προσέρχεται στο Γραφείο της Δανειοληπτών της Ε.Π.Κ.ΧΑΝ που βρίσκεται στην Πλ.1866 αρ.2 αλλά και να τηλεφωνεί στο 2821092666 και να καθοδηγείται για την σύνταξη της σχετικής αίτησης.

Η Πρόεδρος της Ένωσης Προστασίας
Καταναλωτών Ν. Χανίων(Ε.Π.Κ.ΧΑΝ)

Ιωάννα Μελάκη